



En ting man skal være opmærksom på er, at de spanske skattemyndigheder ikke automatisk opkræver skat, der skal afregnes. Visse lokale skatter som Ejendomsskat (IBI), renovationsafgift (Basura) og vægtafgift på bil (IVTM) bliver opkrævet af kommunen, og kan lægges til betalingservice over bankkonto. Afregning af nationale eller autonome skatter skal normalt selv deklarereres og afregnes af skatteyderen. Derfor er det vigtigt, at man er opmærksom på deadlines for indlevering af de forskellige skattemodeller. Hvilke type skattemodeller der skal indsendes afhænger af borgerens skattemæssige tilknytning til Spanien. Her er en oversigt over de mest almindelige skattemodeller, man selv skal være opmærksom på:

Formular	Form for skat	Deadline	Hvem skal indberette?	OBS!
100	Selvangivelse	30. juni efterfølgende år	Residenter i Spanien	Pensionister der betaler skat i Danmark skal også indberette. Indtægt af udlejning af bolig skal deklareres, samt salg af bolig.
714	Formue- beskatning	30. juni efterfølgende år	Residenter i Spanien. I Andalusien dem der har en nettoformue som overstiger 700.000 € pr. Person.	Formueskatten er underlagt lovgivning for hver Autonom regering og forskellige regler er gældende afhængig af hvilken region man er bosiddende i. Skal indregnes aktiver og værdier uanset hvor i verden disse aktiver befinder sig.
720	Informations model	31. marts efterfølgende år	Residenter i Spanien med værdier udenfor Spanien for mere end 50.000 €	Skattemodellen deles i tre moduler; bankkonti, fast ejendom og andre aktiver. Man er kun forpligtet til at gentage deklarationen i de efterfølgende år, hvis der er ændringer i aktivernes sammensætning, værdistigning eller ejerskab på mere end 20.000 euros.

Formular	Form for skat	Deadline	Hvem skal indberette?	OBS!
210	Årlig beskatning af bolig	31. december efterfølgende år	Ikke residenter der ejer bolig i Spanien	Der er tale om afregning af "Lejeværdi af egen bolig" svarende til "Ejendomsværdiskat" som i den danske selvangivelse afregnes af bolig
210	Beskatning af lejeindtægt	Senest d. 20. måneden efter kvartalets afslutning	Ikke residenter der ejer bolig i Spanien og lejer ud.	Skatteprocent samt benyttelse af fradrag afhænger af hvilket land Ikke Residenten er skatteborger i. Er Ikke Residenten skatteborger i et andet EU-land, Norge eller Island kan der i et vist omfang benyttes fradrag fra omkostninger med relation til boligen eller udlejen samt reduceret skattesats på 19%. Er Ikke Residenten skatteborger i et land udenfor EU, Norge eller Island kan der ikke benyttes fradrag, men afregnes skat af den fulde lejeindtægt samt benyttes normal skattesats på 24 %.
211	Beskatning af salg	Senest 3 måneder efter salgsdato	Ikke residenter	Når man som Ikke Resident sælger bolig er køber pr. lov forpligtet til at tilbageholde 3 % af salgsprisen og indbetale denne a conto skat til de spanske skattemyndigheder. Eventuel restskat afregnes eller hele eller dele af det tilbageholdt beløb ansøges om at blive refunderet.
Plusvalia	Kommunal skat	Indlevering til kommunen senest 1 måned efter salgs/donations dato. Senest 6 måneder efter arv med mulighed for forlængelse til 1 år.	Residenter og Ikke residenter	Afregning af skatten på stigningen i værdien af ejendom ved salg, arv og donation.